



Rapport d'activités 2018

Qui sommes-nous ?



La ville peut être produite « par et pour les habitants »

La Production Sociale de l'Habitat (PSH) se fait en complément de la production d'une ville planifiée et construite par les acteurs publics et privés. Elle désigne le processus par lequel des groupes d'habitants planifient, financent, construisent et gèrent les logements, les infrastructures et les espaces communs leur permettant d'accéder à un habitat convenable.

Convaincue que les habitants et usagers finaux de l'espace urbain devraient être au cœur des processus qui produisent la ville, **urbaMonde a pour mission de venir en appui aux groupes d'habitants qui s'engagent pour transformer la ville, la rendre plus durable et inclusive et pour mettre en œuvre leur droit à la Ville et à un logement convenable.**

UrbaMonde intervient :

- en Suisse et en France, en offrant un appui technique aux acteurs publics dans le cadre de projets de développement urbain participatifs, ainsi qu'aux coopératives d'habitation dans leur rôle de maître d'ouvrage.

- au travers de projets de coopération internationale en venant en appui à des groupes d'habitants vulnérables dans leurs projets d'habitat participatif.

- en coordonnant le Réseau CoHabitat, une plateforme internationale regroupant quelques-uns des réseaux et des organisations d'habitants les plus importants dans le monde.



Table des Matières

1 Qui sommes-nous ?

5 Réseau CoHabitat

7 Les outils du Réseau CoHabitat

co-habitat.io
Rencontres régionales
Prix CoHabitat
Fonds pour l'Habitat Solidaire

9 Rencontre annuelle CoHabitat 2018

35 Partenaires terrains

35 Avec le soutien de

36 Liste des acronymes

37 Contact

38 Équipe

11 Amérique latine

12 Nicaragua
16 Uruguay, Pérou, Bolivie et Paraguay
17 Colombie
18 SDI programme KYC-LA

19 Amérique du Nord

20 Rencontre régionale & Prix PSH

21 Afrique

22 Sénégal
23 Burkina Faso
23 Rencontre régionale

27 Europe

29 Faire en commun pour l'habitat
29 Grand Genève
Energise
Annemasse Agglo
Journée Mondiale de L'Habitat 2018
PFTU

32 France

RNHP 2018 Nantes
Saint-Herblain

33 Suisse

Les Vergers de Meyrin
Alternatiba Léman
JPO Genève

25 Asie

26 WUF 9

2018 en un clin d'œil

- La plateforme de la PSH est devenue le **Réseau CoHabitat** à l'occasion de la réunion annuelle à Genève rassemblant les représentants de quelques-uns des principaux réseaux d'habitants du monde.

- Afrique : urbaMonde et SDI ont lancé le **Hub africain du Réseau CoHabitat** favorisant la capitalisation et documentation de projets d'habitat collaboratif à travers des équipes média composée de jeunes des quartiers précaires dans sept pays. En parallèle, urbaMonde tisse de nouveaux liens avec des porteurs de projets au Burkina Faso.

- Amérique latine : la **construction de coopératives d'habitation par aide mutuelle à Matagalpa au Nicaragua progresse de manière positive**, malgré un contexte difficile. De même, **un projet pilote se met en place au Pérou** grâce à l'accompagnement de l'Ecole Nationale de Formation de la Fédération uruguayenne des coopératives d'habitation par aide mutuelle.

- France et Suisse : **des projets prometteurs d'habitat participatif émergent**, notamment à Annemasse, et le réseau des coopératives d'habitation se renforce des deux côtés de la frontière.



De tout temps la ville s'est construite et reconstruite, intégrant dans sa pierre les évolutions et révolutions de la société. Notre époque apporte de nombreux progrès techniques, mais plus en profondeur ce sont les processus eux-mêmes qui se transforment.

Aux côtés des acteurs publics et privés, la ville est bâtie par ses habitants. Ceux-ci, dans une dynamique du bas vers le haut, organisent, planifient, financent, construisent et gèrent des logements, des processus de restructuration et de rénovation urbaine. Soutenue par des

moyens financiers et des politiques appropriés, la production sociale de l'habitat s'appuie sur des processus locaux et collaboratifs et donne lieu à des espaces urbains et à des logements plus durables, inclusifs et abordables, répondant aux besoins des habitants.

Le Réseau CoHabitat regroupe des organisations d'habitants et leurs partenaires ayant pour but de mettre en œuvre le droit au logement au travers de solutions collectives, collaboratives, non spéculatives et menées par les habitants. Le

Réseau CoHabitat vise à rendre cette PSH plus reconnue, plus répandue et plus accessible, afin que les communautés soient habilitées à améliorer leurs maisons, leurs quartiers et leurs vies.

Il s'agit d'un réseau non-institutionnalisé, collaboratif, décentralisé et axé sur des projets et des actions concrètes issus des habitants ; il fonctionne sur les principes de la co-production de l'information, des échanges d'expériences, de mécanismes financiers solidaires et du plaidoyer politique.

LES PARTENAIRES DU RÉSEAU COHABITAT

Coopératives d'habitation participatives

Elles sont fondées sur les principes de démocratie directe, d'autogestion, de propriété collective et, dans certains cas, d'aide mutuelle

Organismes fonciers solidaires

Ils développent et gèrent des logements, jardins, espaces publics et commerciaux et d'autres infrastructures communautaires, garantissant l'abordabilité permanente.

Groupes d'épargne solidaires

Ils permettent à des groupes d'habitants organisés issus de quartiers précaires d'accéder à des outils financiers pour améliorer leur cadre de vie.

Partenaires de CoHabitat



Asian Coalition for Housing Rights (ACHR) regroupe des professionnels, ONG et organisations communautaires qui s'engagent à trouver les moyens pour résoudre les problèmes de logements en milieu urbain en Asie.



Cooperative Housing International (CHI) réunit des coopératives du monde entier et offre des outils leur permettant de s'entraider et d'avoir une influence sur leur développement.



La Coalition Internationale de l'Habitat (HIC) est le réseau global pour les droits liés à l'habitat.



Global Land Alliance (GLA) est une think-and-do-tank qui promeut le droit à la terre et la sécurité foncière à travers la formation pairs-à-pairs et la mise à l'échelle de solutions innovantes, telles que les Community Land Trust (CLT).



Grounded Solutions Network (GSN) renforce des communautés en promouvant des solutions pour des logements abordables à long-terme.



Slum Dwellers International (SDI) est un réseau d'organisations communautaires dans 32 pays d'Afrique, d'Asie et d'Amérique latine.



World Habitat récompense et met en lumière des projets et programmes de logement innovants, remarquables et parfois révolutionnaires venant des quatre coins du monde.

Les outils du Réseau CoHabitat



co-habitat.io

co-habitat.io est un outil digital de documentation et de mise en réseau de projets PSH, ainsi que de l'écosystème d'acteurs qui les accompagnent. Il vise la création d'une base de données qualitative et quantitative et permet d'illustrer la diversité et le potentiel de la PSH à travers le monde.

Les évolutions technologiques récentes favorisent la production collaborative des connaissances ; co-habitat.io, la face digitale du Réseau CoHabitat, s'inscrit dans cette tendance globale et vise plus particulièrement à adapter les technologies

disponibles aux besoins spécifiques des groupes d'habitants dans ce domaine. Elle permet aux projets de partager leurs expériences (en termes d'organisation, de plaidoyer politique, d'aspects techniques et financiers, etc.) et d'établir des liens sur la base d'un fonctionnement collaboratif, open data et multilingue. Sa puissante API permet également l'utilisation de la base de données dans les logiciels tiers, pour la recherche et sur les sites web externes.

Lien : co-habitat.io



Rencontres régionales

Il s'agit d'**espaces d'échange d'expériences et de plaidoyer** visant à rendre visibles les projets PSH au niveau local et régional, et rassemblant tant les groupes d'habitants, que leurs fédérations, des organisations sociales et internationales, des professionnels de l'habitat et des autorités publiques. Ces rencontres sont organisées par les partenaires du Réseau CoHabitat dans leur région (Amérique latine, Afrique, Europe, Asie, Amérique du Nord).



Prix CoHabitat

Les Prix attribués par les partenaires de CoHabitat sont des **reconnaisances publiques et internationales des capacités des habitants à construire leurs villes de manière inclusive et participative**, mettant en avant des modes organisationnels, des mécanismes financiers et des partenariats publics-habitants particulièrement ingénieux et innovants.



Fonds pour l'Habitat Solidaire

Le Fonds pour l'Habitat Solidaire (FHaS) est **un mécanisme de dépôt** qui, notamment grâce à l'épargne des habitants suisses, **permet de financer des projets d'habitat collaboratif dans les pays ne disposant pas de sources de crédit accessibles**. Il s'inscrit dans un mouvement de solidarité internationale entre groupes d'habitants et passe par les organisations faitières (fonds rotatifs locaux) des groupes d'habitants pour octroyer les crédits, renforçant ainsi les mécanismes locaux de financement et de mobilisation sociale. Il favorise aussi le partenariat avec les acteurs publics locaux et la coopération internationale.

Rencontre annuelle CoHabitat 2018

Depuis 2017, urbaMondé organise, avec le soutien de la Ville de Genève, de la Fondation Charles Léopold Mayer (FPH) et de World Habitat, une rencontre annuelle de la plateforme PSH à Genève rassemblant quelques-unes des organisations d'habitants les plus importantes dans le monde.

Du 13 au 16 juin 2018, plus d'une trentaine de représentants de réseaux d'habitants, d'organisations internationales, d'ONG, de fondations et de divers acteurs et fédérations en lien avec la thématique de l'habitat et de l'accès à un logement convenable se sont réunis à Genève.

**A cette occasion, la plateforme PSH est devenue le
Réseau CoHabitat / CoHabitat Network**



Différents ateliers avec les partenaires du réseau ont abouti à la formulation d'une stratégie de communication et d'un agenda communs pour la mise en œuvre des différents outils (rencontres régionales et prix, documentation en ligne, mécanismes financiers solidaires).

Une séance de réseautage et une table-ronde publique le 14 juin ont permis d'ouvrir la discussion sur l'habitat participatif à un public plus large, ainsi que de renforcer des synergies avec d'autres acteurs actifs dans la thématique.





Amérique Latine

Amérique Centrale

Appui au développement de coopératives de logement au Nicaragua

Le projet soutient la dissémination du modèle des coopératives d'habitation par aide mutuelle (CVAM) dans le département de Matagalpa à travers l'appui à l'équipe technique de la coopérative de services multiples Multipro. Multipro collabore étroitement avec la Centrale des coopératives du Nicaragua, la CENCOVICOD, pour appuyer la constitution d'au moins sept coopératives, promouvoir des alliances avec les municipalités et former les coopérateurs à l'autogestion et l'épargne collective.

L'année 2018 a été marquée au Nicaragua par une grave crise sociopolitique, dont les séquelles se font sentir en 2019. Cette conjoncture difficile n'a cependant pas entravé l'avancement

du projet. **Fin 2018, six coopératives sont organisées et consolidées** dans les municipalités de Matagalpa, San Dionisio, Esquipulas, La Dalia et San Ramon.

La constitution d'un fonds rotatif autogéré par les coopératives et leur centrale, créé avec la dotation de la Fédération vaudoise de coopération (FEDEVACO), a permis d'acquérir du foncier à Matagalpa, San Dionisio et Esquipulas.

Pour faire face au défi d'accès aux crédits de construction, la réalisation de projets exemplaires démontrant le potentiel de l'habitat coopératif et pouvant faire levier auprès des institutions du gouvernement, ainsi que la diversifi-

cation des sources de financement sont au cœur de la nouvelle étape du projet soutenu par la Fédération genevoise de coopération (FGC) et la FEDEVACO (2018-2021).

Avec une ouverture du côté du gouvernement pour l'obtention de subventions, et d'exonérations d'impôts, et cinq coopératives disposant de leur terrain, la mise au point des dossiers techniques est la priorité n°1 pour l'année 2019, en parallèle au processus de lobbying et négociation avec le gouvernement mené en coordination avec la CENCOVICOD.



Photo à gauche :
Terrain acquis pour la construction d'une future coopérative à Matagalpa.



En mars 2018, **une délégation d'urbaMonde a participé à une rencontre de la COCEAVIS** (coordination des coopératives d'habitation au niveau de l'Amérique centrale) au Salvador, où elle a rencontré FUNDASAL, une fondation qui est un acteur de soutien majeur pour les CVAM dans la région. Cette rencontre a également permis de **renforcer l'alliance avec We Effect** (association suédoise issue du mouvement coopératif et autre acteur majeur de soutien aux CVAM en Amérique latine), afin de coordonner les efforts notamment pour la constitution d'un fonds rotatif à échelle régionale.



Amérique du Sud

Appui au développement des coopératives d'habitation par aide mutuelle en Uruguay, Pérou, Paraguay et Bolivie

En 2016, urbaMonde s'est allié à la Fédération Uruguayenne de Coopératives d'Habitation par Aide Mutuelle (FUCVAM) pour un projet d'appui au développement des CVAM en Amérique du Sud.

Avec le soutien de la FGC et de la FEDE-VACO, ainsi qu'en collaboration avec We Effect, la première phase de ce projet (2016- 2018) visait à renforcer et développer le modèle CVAM en Uruguay, Paraguay, Bolivie et Pérou, au travers de sa réplication et de la consolidation du mouvement aux niveaux nationaux et régional. Elle a porté une attention particulière à la formation, la documentation, l'échange d'expériences et le plaidoyer politique.

En octobre 2018, une réunion a été organisée à Lima, Pérou, en collaboration avec l'ONG CIDAP. En réunissant les représentants des différents pays participant au projet, cette rencontre a permis d'**aboutir à une formulation collective de la méthodologie de l'éducation populaire en matière de formation au modèle CVAM.** Cette rencontre a également été l'occasion de réaliser des ateliers de formation avec des syndicats de travailleurs de la Confédération Générale des Travailleurs du Pérou (CGTP) fortement intéressés à lancer une expérience pilote de CVAM au Pérou. Cette rencontre s'est terminée avec un événement public de plaidoyer ; le 2ème Forum de la ville autogestionnaire et durable.

Cette deuxième année de projet a également vu - en plus de la réalisation des ateliers de formation au modèle CVAM - **la mise en place de nouvelles collaborations avec la Faculté des Sciences Sociales de l'Université de Montevideo et le CLAEH (Centre latino-américain en Économie Humaine).** UrbaMonde a, par ailleurs, participé à la réunion régionale de COVUAMSUR et COCEAVIS en octobre 2018 à Montevideo, permettant de finaliser une proposition de convention entre urbaMonde et We Effect pour coordonner leurs futures activités au niveau de la région latino-américaine.

Une nouvelle phase de trois ans sera lancée en 2019.

Démarche écoQuartier en Colombie

Du 11 au 13 octobre, urbaMonde a été invité par le ministère français de la Cohésion des Territoires à Cali, Colombie, pour observer le déroulement d'un atelier sur la possible application du référentiel écoQuartiers, développé par le ministère, à deux quartiers existants.

UrbaMonde a été sollicité sur la base de sa connaissance des processus populaires et des démarches collectives en Amérique Latine pour analyser la pertinence de ce référentiel dans le contexte urbain colombien, les adaptations nécessaires et les possibilités de diffusion de la démarche dans la région avec d'autres partenaires. Y ont notamment participé : les Ministères de la Cohésion des Territoires, l'Ambassade de France en Colombie, des consultants pour la mise en place des ateliers, les habitants des quartiers San Antonio (quartier colonial de 900 bâtiments,

avec une vingtaine de personnes engagées dans la préservation de la vie de quartier et l'agriculture urbaine) et de l'urbanización Aguacatal (lotissement de 150 logements, environ 600 personnes, dont un groupe d'habitants organisé autour de la permaculture et la sociocratie), et des représentants des services municipaux.

Vu l'enthousiasme des participantes de l'atelier et leur motivation pour poursuivre l'application du référentiel dans ces quartiers et d'autres, il est possible qu'une nouvelle mission ait lieu à Cali en 2019, ainsi que la diffusion de cette expérience pionnière et de la démarche écoQuartier avec des partenaires latino-américains d'urbaMonde.



Photo : marché bio autogéré par les habitants

SDI programme KYC-LA

Depuis 2018, urbaMonde accompagne Slum Dwellers International (SDI) dans la mise en oeuvre du programme Know Your City (KYC)-Amérique latine, visant à disséminer l'approche SDI de collecte et gestion de données du territoire par et pour les habitants sur le continent et plus largement à tisser des liens entre le réseau SDI essentiellement africain et les acteurs de l'habitat collaboratif en Amérique latine. Une première rencontre, réunissant des fédérations du Nigéria et d'Afrique du Sud, ainsi que le secrétariat de SDI et 12 porteurs de projets latino-américains, a été or-

ganisée en octobre 2018 à Lima au Pérou, en parallèle de la rencontre régionale des CVAM organisée par FUCVAM.

Au travers de ce programme, urbaMonde contribue à la dissémination et la formation pairs-à-pairs tout en inscrivant le programme Know Your City dans les activités du Réseau CoHabitat.





Amérique du Nord

Rencontre régionale & Prix PSH

Pour la deuxième fois consécutive, **la Conférence Intersections de Grounded Solutions a accueilli le Hub CoHabitat Amérique du Nord, réunissant plus de 400 représentants des Community-Land Trust (CLT) des Etats-Unis, d'alliés de la lutte contre le mal-logement, des bailleurs, des partenaires de CoHabitat** (CHI et World Habitat, notamment) et des autorités locales à Pittsburgh, Pennsylvanie, du 1er au 4 octobre.

La Conférence a été placée sous l'angle de la justice raciale et a tenu à rappeler les origines du mouvement

CLT issu d'un mouvement social pour le droit à la terre pour les populations noires et défavorisées dans les États américains du Sud.

Intersections 2018 était également l'occasion de renforcer le réseau CLT Canada créé lors de l'édition 2017 du Hub CoHabitat et de continuer à tisser des liens entre des acteurs de l'habitat coopératif et collaboratif en Europe, Amérique latine et Amérique du Nord.



Afrique

Sénégal

Programme d'appui à la Fédération Sénégalaise des Habitants (FSH) pour la reconstruction des quartiers précaires de la banlieue de Dakar

Une fois les pieds hors de l'eau grâce au plan d'urbanisme de détail et la reprise des pompages de la nappe phréatique, un mouvement citoyen s'est installé : aujourd'hui, plus de 4200 femmes sont organisées au sein de la FSH dans plus de 180 groupes d'épargne.

La FSH a réalisé, depuis 2016, 300 opérations d'amélioration de l'habitat à travers son Fonds Rotatif auto-géré. L'ambition de la FSH et d'urbaSEN est la reconstruction durable d'environ 600 maisons supplémentaires. Pour cela, ils ont mis en place une briquerie de quartier et forment les artisans locaux et les femmes à la maîtrise d'ouvrage.

La FSH élargit aujourd'hui son champ d'action, renforce les groupes membres dans leurs activités génératrices de revenu à travers la formation pairs-à-pairs et mène des projets collectifs dans l'espace public. Elle cherche à construire son siège en matériaux biosourcés, à consolider ses structures internes et à avoir une incidence sur les politiques publiques.

La collecte et maîtrise de l'information géographique et socioéconomique constituent également un pilier de l'incidence sur les politiques urbaines 'par la base'. D'une part, la cartographie par drone permet de produire des données de haute précision sur le territoire, tout en les mettant à disposition des

autorités locales en tant qu'outils de planification. D'autre part, une équipe de mobilisateurs a été formée à la collecte de données au travers du programme SDI-Know Your City. Cette démarche vise non seulement à produire et gérer des données par les habitants, mais également à intéresser une population plus jeune aux activités de la FSH.

En parallèle, la FSH et urbaSEN ont consolidés des partenariats avec la Fondation Abbé Pierre, le Gret, CRAterre, l'Agence Française de Développement, Yaam Solidarités et l'ONG Seed. La FSH a également eu l'honneur d'accueillir le Hub Afrique de l'Ouest du Réseau Slum Dwellers International dont elle fait partie depuis 2015 !

Burkina Faso – Yaam Solidarité

Appui au projet participatif d'amélioration des quartiers informels de Boassa

Depuis 2010, Yaam Solidarité accompagne les populations défavorisées de la banlieue de Ouagadougou à la construction durable de leurs habitats avec des matériaux locaux, et mène des projets d'amélioration de l'habitat à destination des ménages précaires. En 2016, l'association a mis en place un projet pour renforcer la résilience des populations les plus défavorisées face aux inondations.

Yaam et son partenaire CRAterre ont sollicité urbaMonde pour faciliter l'échange d'expériences entre le Burkina Faso et le Sénégal, ainsi que pour apporter une réflexion portant

sur les mécanismes financiers, fonciers et organisationnels pouvant être mobilisés afin de renforcer le rôle des habitants dans l'aménagement de leurs quartiers. L'échange Sud-Sud et l'essaimage de l'approche des groupes d'épargne solidaires sont au cœur de l'engagement d'urbaMonde au Burkina Faso.

Rencontre régionale

Slum Dwellers International (SDI) est un réseau de fédérations de groupes d'épargne de 32 pays à travers l'Afrique, l'Asie et l'Amérique latine. Depuis plus de 20 ans, SDI contribue dans la collecte de données et la maîtrise de l'information, l'élaboration de stratégies de plaidoyer et d'amélioration du cadre des populations urbaines des quartiers précaires. SDI promeut la formation à l'épargne communautaire, l'autogestion et le transfert d'expériences entre pairs et est devenu un des représentants les plus importants de la voix de ces populations urbaines défavorisées.

Malgré la portée de SDI, les mises en place de PSH par les fédérations membres sont peu documentées et

manquent de visibilité. Or, cette visibilité est essentielle pour permettre l'institutionnalisation d'un mode de fabrication de la ville participatif, centrée sur les habitants s'opposant aux dynamiques de développement spéculatives et exclusives.

Avec l'appui de la FGC et la FEDEVA-CO, **SDI et urbaMonde ont lancé en 2018 un projet sur trois ans visant à renforcer la documentation collaborative de projets d'habitat** portés par les habitants et leurs fédérations et la reconnaissance publique de ce mode de fabrication de la ville. Le projet s'appuie notamment sur les équipes médias de jeunes (KYC.TV) des fédérations membres dans une démarche de journalisme communautaire.



Asie



World Urban Forum 9

Le Forum Urbain Mondial (WUF - pour World Urban Forum) **est la conférence internationale majeure sur les enjeux quant à l'habitat et le développement urbain**, organisée tous les deux ans par le Programme des Nations unies pour les établissements humains. **Sa 9e édition a réuni plus de 23'000 personnes** du 7 au 13 février 2018 à Kuala Lumpur.

La participation d'urbaMonde lui a offert l'opportunité de renforcer ses liens avec SDI et Asian Coalition for Housing Rights (ACHR), de faire un travail de plaidoyer sur la PSH au sein de l'agenda urbain international et de s'informer sur les derniers enjeux et priorités du développement urbain dans le cadre du Nouveau programme sur les villes des Nations Unies.

C'était également l'occasion d'avancer dans le développement des projets du Réseau CoHabitat en Afrique et en Asie, ainsi que de rencontrer des représentantes des groupes d'habitants bénéficiaires de ces projets.

Parallèlement, **le Forum a offert l'opportunité à urbaMonde d'accroître sa visibilité et de promouvoir au sein de la communauté internationale les activités du Réseau CoHabitat au travers de trois interventions publiques.** Ce fut aussi l'occasion d'échanger avec d'autres partenaires tels que : World Habitat, Habitat International Coalition, Global Platform for the Right to the City, Development Action Group, Habitat for Humanity, UN-Habitat, Kota Kita, CARE International, et United Nations University.



Europe

La PSH attire de plus en plus d'attention à travers l'Europe, car elle apporte des réponses face aux défis liés au déficit de logements abordables, au changement démographique, à l'exclusion sociale et à la ségrégation spatiale, aux migrations et à la précarité.

Les modèles de logement expérimentaux, autogérés, collaboratifs et non spéculatifs s'alimentent d'une longue tradition d'habitat collectif dans certains pays – notamment en Suède, Allemagne, Danemark, Suisse, Belgique et aux Pays-Bas. Ces anciennes pratiques sont réinventées et adaptées par de nouvelles initiatives, alternatives et innovantes s'inscrivant dans la lutte contre le sans-abrisme, l'économie circulaire et de développement local.

UrbaMonde contribue à cette dynamique de promotion de l'habitat collaboratif en participant, à des échanges d'expériences, en contribuant aux projets de recherche

(Co-Lab Research) et aux projets de plaidoyer, tels que le programme de dissémination des Community Land Trust en Europe piloté par le CLT Bruxelles et la Métropole de Lille (SHICC: sustainable housing for inclusive and cohesive cities).

UrbaMonde accompagne également le réseau **MOBA Housing**, né à l'occasion de la Rencontre régionale européenne (Experimentdays) en 2017 à Berlin, qui fédère des initiatives d'habitat coopératif et anti-spéculatif en Europe Centrale, de l'Est et Sud-est. La mission de MOBA est de faire émerger des modèles d'habitat alternatif et autogéré, en relevant le défi de la création de cadres juridiques, institutionnels et financiers pour leur mise à l'échelle.

Faire en commun pour l'habitat

UrbaMonde a participé à deux journées de séminaire organisées par l'Agence Française de Développement (AFD) autour de la thématique des communs fonciers urbains en septembre 2018. **Ces journées témoignent de l'intérêt croissant des bailleurs et acteurs de la coopération internationale de manière plus large pour la fabrication des villes basée sur des mécanismes "bottom-up" et anti-spéculatifs** et ont permis de tisser des liens entre le Réseau CoHabitat et des chercheurs, bailleurs et acteurs du terrain.

Grand Genève

Energise

Dans le cadre du projet européen ENERGISE (Horizon 2020), deux living labs ayant pour objet la consommation énergétique des ménages - plus particulièrement les pratiques de lessive et de chauffage – ont été mis en place à Genève à l'automne 2018.

L'Université de Genève – qui pilote le projet de recherche – a contacté urbaMonde afin de prendre part à l'organisation du processus participatif (conception, logistique, animation) qui a été réalisé avec les ménages prenant part aux challenges et les partenaires. Le projet est en phase de capitalisation d'expérience.

Annemasse Agglo

UrbaMonde accompagne depuis plus d'un an Annemasse Agglomération dans le déclenchement d'une opération d'habitat coopératif, participatif et abordable sur la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Etoile Annemasse Genève. **Cet accompagnement comprend le lancement d'un appel à projets et un incubateur de groupes d'habitants qui vise à renforcer le partenariat public-civil et le pouvoir d'agir des habitants, acteurs de la transformation de leur territoire.**

En 2018, plusieurs étapes ont été franchies à l'image du premier appel à projet d'habitat coopératif et la naissance d'un groupe d'habitants qui s'est formé au fur et à mesure des événements publics organisés dans le cadre de l'incubateur.





Métiers de l'habitat & solidarité internationale

Conférence organisée à l'occasion de la Journée mondiale de l'habitat

Lundi 1 octobre 2018 | 18h00

Aula d'hepia | rue de la Prairie 4 | Genève
conférence publique | entrée libre



Journée Mondiale de l'Habitat 2018

En tant que planificateur-trice, architecte, ingénieur-e, professionnel-le-s, comment contribuer aux efforts collectifs pour améliorer les cadres de vie des populations des villes et des quartiers vulnérables qui s'engagent pour un habitat digne et durable?

La conférence Métiers de l'Habitat et solidarité internationale organisée à hepia Genève en collaboration avec l'AICH - Association des ingénieurs civils - a réunit pour la 6ème année consécutive des volontaires et des acteurs locaux du Sénégal et du Nicaragua.

Lien: aichgeneve.ch

Plateforme de formation transfrontalière en développement urbain

Ce projet INTERREG cherche à faciliter les échanges et collaborations entre les divers acteurs du domaine du développement urbain – habitants, professionnels, élus et agents techniques – notamment concernant l'Habitat Participatif dans le contexte transfrontalier du Grand Genève. Le projet comprend l'organisation de journées thématiques en 2017/2018 encourageant le travail collaboratif et la diffusion des bonnes pratiques.

Lien: plateforme-pftu.org

France

RNHP 2018 Nantes

UrbaMonde été présent en juillet 2018 à la 5ème édition des Rencontres Nationales de l'Habitat Participatif. A cette occasion, un atelier concernant le projet mené à la ZAC Etoile Annemasse Genève a été organisé. Il a permis de présenter un point de situation concernant les étapes accomplies dans le cadre du processus d'accompagnement de la collectivité et de débattre des différents scénarios encore à l'étude dans le cadre de l'appel à projet qui a été lancé plusieurs mois après.

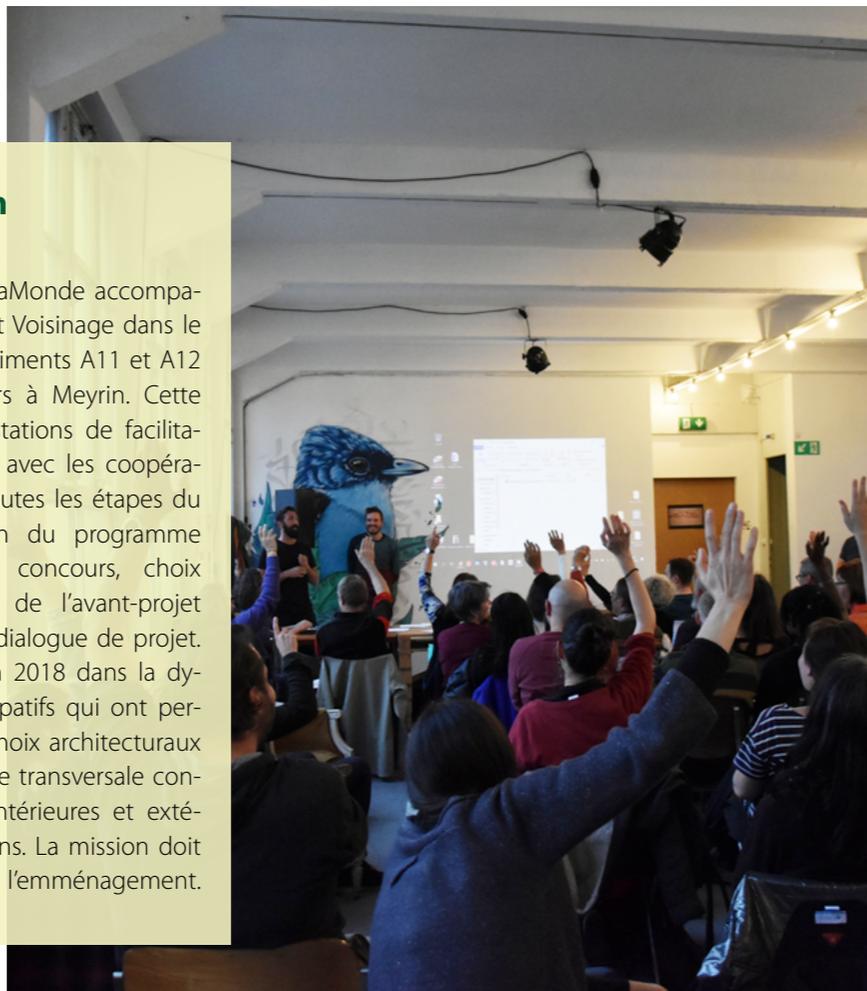
Saint-Herblain : étude de stratégie, de faisabilité et de programmation urbaine

Aux côtés du bureau d'architecture Sathy, urbaMonde a participé à une étude pour la construction d'un quartier de logements individuels et intermédiaires de qualité et à coûts maîtrisés sur le site de La Pâtissière à Saint-Herblain. UrbaMonde a animé une réflexion sur le montage opérationnel du projet urbain notamment en matière de mobilisation du foncier et de participation des futurs habitants dans la préfiguration du nouveau quartier.

Suisse

Les Vergers de Meyrin

Depuis 2012, l'association urbaMonde accompagne les coopératives Codha et Voisinage dans le cadre de la réalisation des bâtiments A11 et A12 dans l'Écoquartier des Vergers à Meyrin. Cette assistance comprend les prestations de facilitation du processus participatif avec les coopérateurs futur.e.s habitant.e.s à toutes les étapes du développement - élaboration du programme d'architecture, conduite du concours, choix de l'architecte, confirmation de l'avant-projet après attribution du mandat, dialogue de projet. La mission s'est poursuivie en 2018 dans la dynamique de processus participatifs qui ont permis de faire la synthèse des choix architecturaux et des budgets liés de manière transversale concernant les aménagements intérieurs et extérieurs et les espaces communs. La mission doit se poursuivre en 2019 jusqu'à l'emménagement.



Alternatiba Léman

UrbaMonde était présent à Alternatiba Léman le 22 septembre pour la 4ème édition du festival des initiatives locales pour le climat. A cette occasion une conférence a été organisée sur la thématique de l'habitat participatif et de retours d'expériences à l'échelle transfrontalière du Grand Genève.

JPO Genève

Le 1er forum de l'habitat coopératif genevois s'est tenu le samedi 29 septembre 2018 au Pavillon Sicli. Sur une journée, il a réuni d'une part les coopératives qui ont pu présenter leurs projets actuels et futurs et d'autre part, leurs partenaires - architectes, AMO, banques, etc. - qui ont pu présenter leurs services. Des conférences et ateliers thématiques ont été également organisés tout au long de la journée.

Ce forum a lancé les journées portes ouvertes qui ont eu lieu le 30 septembre et le weekend du 6 & 7 octobre 2018. A cette occasion, ce n'est pas moins de 26 bâtiments de coopératives genevoises qui ont ouvert leurs portes et proposé des visites guidées aux personnes intéressées.



Partenaires terrains



Avec le soutien de



Liste des acronymes

A			
ACHR	Asian Coalition for Housing Rights	FHaS	Fonds pour l'Habitat Solidaire
AICH	Association des ingénieurs civils de Genève	FPH	Fondation Charles Léopold Mayer pour le Progrès de l'Homme
AFD	Agence Française de Développement	FSH	Fédération Sénégalaise des Habitants
C		FUCVAM	Fédération Uruguayenne des Coopératives d'Habitation par Aide Mutuelle
CAS	Certificate of Advanced Studies	G	
CENCOVICOD	Centrale des coopératives du Nicaragua	GLA	Global Land Alliance
CGTP	Confédération Générale des Travailleurs du Pérou	GSN	Grounded Solutions Network
CHI	Cooperative Housing International	H	
CIDAP	Centre d'investigation, de documentation et d'appui technique au Pérou	HEPIA	Haute école du paysage, d'ingénierie et d'architecture de Genève
CLAEH	Centre latino-américain en Économie Humaine	P	
CLT	Community Land Trust	PSH	Production sociale de l'habitat
COCEAVIS	Coordination des coopératives d'habitation en Amérique centrale	R	
COVUAMSUR	Coordination des coopératives d'habitation en Amérique du Sud	RNHP	Rencontres Nationales de l'Habitat Participatif
CVAM	Coopératives d'habitation par aide mutuelle	S	
F		SDI	Slum Dwellers International
FEDEVACO	Fédération vaudoise de coopération	SHICC	Sustainable Housing for Inclusive and Cohesive Cities
FGC	Fédération genevoise de coopération	Z	
		ZAC	Zone d'Aménagement Concerté

Contact

Global

Web : urbamonde.org
Email : contact@urbamonde.org
Téléphone : +41 (0)22 320 86 06

Réseaux sociaux

 chaîne urbaMonde
 @urbaMonde
 @urbaMonde

Suisse

urbaMonde
Sentier des Saules 3
1205 Genève
Suisse

France

urbaMonde-France, c/o FPH
38, rue Saint Sabin
75011 Paris
France

Équipe

L'association, basée en Suisse et en France, est composée d'une équipe de passionnés venus d'horizons divers qui partagent la vision d'une ville durable « par et pour les habitants ».

urbaMonde Suisse & urbaMonde Vaud

Cyril Royez, président CH
Jan Robra, président VD et vice-président CH
Hans-Rudolf Pfeifer, vice-président VD
Suzanne Lerch, membre du comité CH
Julien Woessner, membre du comité CH
Guy Dériaz, membre du comité VD
Léa Oswald, membre du comité CH et chargée de projet
Eva Aerts, comptable
Fabrice Clavien, chargé de projet
Mélanie Artique, chargée de projet
Nikos Topulos, développeur logiciel
Kumiko Kuwabara, graphisme
Lionel Chabot, collaborateur
Olivier Dalang, collaborateur
Hannah Sholder, consultante
Liliana Teixeira, bénévole
Luisa Cortez, bénévole

urbaMonde France

Pierre Arnold, membre conseil d'administration
Pete Kirkham, membre conseil d'administration
Damien Varesano, membre conseil d'administration et chargé de projet
Cyril Royez, président
Eloïse Pelaud, vice-présidente
Mathieu Faliu, trésorier du bureau
Charlotte Jacquot, secrétaire du bureau
Bea Varnai, chargée de projet et coordinatrice
Pauline Leporcq, stagiaire
Léa Teillet, collaboratrice
Anne Selle, collaboratrice

