

urbanM^onde



2022

INFORME ANUAL

UrbaMonde en pocas palabras

La ciudad y la vivienda producidas por y para lxs habitantes

UrbaMonde apuesta por ciudades construidas por sus habitantes, junto a agentes públicos y privados. Junto a actores públicos y privados, la ciudad es construida por sus habitantes, quienes organizan, planifican, financian, construyen y gestionan viviendas, espacios comunes y procesos de regeneración urbana.

Con el apoyo de recursos financieros y políticas apropiadas, este proceso denominado **Producción y Gestión Social del Hábitat** (PyGSH) da lugar a espacios urbanos y viviendas más sostenibles, inclusivas y asequibles, que satisfacen las necesidades de los y las habitantes.

Convencid@s de que los y las habitantes deben ubicarse al centro de los procesos de producción de la ciudad y espacios públicos, **la misión de urbaMonde es apoyar a los sectores de la comunidad que ponen en marcha proyectos de PyGSH,**

que se comprometen para transformar la ciudad en un espacio más sostenible e inclusivo, ejerciendo su derecho a la ciudad y a una vivienda adecuada.

Apoyamos a los grupos de residentes en sus procesos participativos de producción de hábitat, **a través del fortalecimiento de su organización comunitaria, de sus capacidades técnicas y económicas, del acceso a la información** y, más generalmente, de su poder de acción colectivo y de su resiliencia.

Trabajamos para crear **una comunidad internacional de actores-actrices del hábitat colaborativo** y desarrollamos, de forma concertada y horizontal, herramientas de capitalización, análisis transversal, intercambio de experiencias, documentación participativa y de datos abiertos, difusión de buenas prácticas y formación entre pares.



Resumen

4 Editorial

5 Apoyo a proyectos locales

América del Sur

América Central

Africa

Asia

Solidaridad entre residentes

20 Promoción del hábitat colaborativo

Publicaciones

Red CoHabitat

Socio World Habitat Awards

29 Socios académicos

33 Actividades varias

34 Informe financiero

35 Aliados y apoyo

36 Datos urbaMonde 2022

Acrónimos

ABZ Allgemeine Baugenossenschaft Zürich

ACHR Asian Coalition for Housing Rights

AFD Agence Française de Développement

CHI Cooperative Housing International

COMCAT Comunidades Catalisadoras

CVAM Cooperativas de Vivienda por Ayuda Mutua

ENFORMA Escuela de Formación en Cooperativismo de la FUCVAM

ETCR Espacios Territoriales de Capacitación y Reincorporación

FEDEVACO Fédération Vaudoise de Coopération

FGC Fédération Genevoise de Coopération

FSH Federación Senegalesa de Habitantes

FUCVAM Fédération Uruguayenne des Coopératives d'Habitation par Aide Mutuelle

HIC Habitat International Coalition

ISHF International Social Housing Festival

IIED International Institute for Environment and Development

PSH Producción Social del Hábitat

SCE Sociedad Cooperativa Europea

SDI Slum Dwellers International

UEMOA Union Economique et Monétaire Ouest-Africaine

WBG ZH Wošbaugenossenschaften Zurich

WUF World Urban Forum

Editorial

El nombre que elegimos en 2011, urbaMonde, es muy ambicioso. Refleja la centralidad que concedemos al tema del hábitat, ¡y nada menos que a escala mundial!

Sin embargo, el tema del hábitat, y en particular la cuestión de la vivienda, sigue siendo un tema poco tratado en la cooperación internacional, pese a las observaciones documentadas sobre los efectos de la crisis sanitaria, el cambio climático y la inflación: la vivienda es un factor clave para la salud, la educación y el acceso a unos ingresos dignos.

Nuestro pequeño equipo, como muestra este informe, es testigo de los esfuerzos constantes e incommensurables (¿qué indicador podría mostrarlo?) que realizan cada día las organizaciones de habitantes con las que urbaMonde colabora e intercambia desde hace varios años.

Organizarse para construir vivienda colectivamente **-lo que en América Latina se conoce como la Producción Social del Hábitat-** es una carrera de obstáculos y una maratón, que requiere de habilidades, creatividad y perseverancia que demuestran las organizaciones con las que compartimos nuestras convicciones y que confían en nosotros.

Aprendemos cada día de sus soluciones y estrategias (la famosa "resiliencia"), para afrontar los contratiempos que surgen en el camino hacia la realización de sus proyectos. Las formas de organización, los marcos jurídicos, las maneras de construir, las formas de vivir no se fijan en modelos preestablecidos que deban generalizarse.

Al contrario, el pensamiento autónomo de estas organizaciones genera **una riqueza de invenciones sociales, económicas y técnicas que nos llenan de admiración.**

Por ello, este informe está dedicado a estas miles de personas, con toda nuestra amistad más allá de los idiomas y las fronteras.

El equipo de urbaMonde





APOYO A PROYECTOS LOCALES

Fomento de la paz y la reconciliación en Colombia a través del hábitat colaborativo

En colaboración con ETH Zurich y la Universidad Nacional de Colombia (UNAL), urbaMonde apoya a una comunidad de 350 ex combatientes en su proceso de empoderamiento social y económico.

El proyecto pretende mejorar sus condiciones de vida y vivienda en el ETCR de Tierra Grata, en el departamento de César, al norte de Colombia.

Las 3 organizaciones prestan **asistencia técnica en el diseño participativo de la planificación y construcción de edificios y espacios comunitarios**. El objetivo es fortalecer los valores cooperativos dentro de la comunidad, desarrol-

lar oportunidades para actividades generadoras de ingresos, así como pensar en la sostenibilidad del edificio y la seguridad de la tierra.

En 2022, tras un taller de diseño participativo, los residentes un proyecto de los 6 propuestos que les permita desarrollar actividades económicas a largo plazo y reforzar sus raíces en su territorio.

Este proyecto podrá realizarse gracias al apoyo financiero de la cooperativa de viviendas ABZ de Zúrich. La construcción finalizará en 2023.



Implementación y difusión de un modelo de fideicomiso de tierras comunitarias (CLT) en Brasil

Iniciado en enero, este proyecto de cooperación internacional tiene como objetivo promover la seguridad de la tierra y el fortalecimiento de las comunidades urbanas vulnerables a través del desarrollo de un fideicomiso comunitario de tierras (CLT) en Brasil.

Al oponerse a la especulación inmobiliaria y evitar los desalojos, el modelo CLT combina la gestión colectiva del suelo con los intereses individuales de los residentes a través de un acuerdo de propiedad en el que la propiedad colectiva del suelo se combina con la propiedad individual del edificio. La adaptación del modelo CLT a la realidad brasileña es

muy importante en el contexto de las favelas y los asentamientos informales, donde están muy presentes los riesgos de desplazamiento forzoso y gentrificación una vez lograda la regularización del suelo.

La implementación de este modelo CLT tuvo como inspiración la exitosa experiencia de Caño Martín Peña, Puerto Rico, donde unas 1.500 familias que vivían en un grupo de ocho comunidades informales construyeron un CLT que garantiza su permanencia y el desarrollo y preservación de sus territorios.

En 2022, el proyecto ha avanzado significativamente en la movilización de las comunidades, en la

formulación y aplicación de un marco legislativo para los CLT en Brasil y en la difusión del modelo a escala nacional. **Actualmente, 4 comunidades piloto se han comprometido a implantar un CLT en sus territorios, y 2 se unirán al proyecto en 2022.**

A nivel legislativo, se ha aprobado **la primera ley sobre el modelo CLT en Brasil**: el municipio de São João de Meriti, perteneciente a la región metropolitana de Río de Janeiro, ha incluido el modelo en su Plan Director. Además, el proyecto ha experimentado un importante desarrollo en su estrategia de difusión. Tras el seminario nacional de 2022, varias organizaciones de otros estados bra-

sileños mostraron gran interés por multiplicar el modelo a escala nacional, lo que dio lugar a la formación del Grupo de Multiplicadores CLT.

Este proyecto de tres años de duración cuenta con el apoyo de los FGC y es el resultado de la colaboración entre urbaMonde y las Comunidades Catalisadoras.



Apoyo al desarrollo de CVAM en Uruguay, Paraguay, Bolivia y Perú

Con el apoyo de la FGC y FEDEVA-CO, urbaMonde y FUCVAM han unido sus fuerzas para fortalecer y desarrollar el modelo cooperativo de ayuda mutua (CVAM) en Uruguay, Paraguay, Bolivia y Perú, a través de la réplica y consolidación del movimiento a nivel nacional y regional.

Basado en los principios de democracia directa, ayuda mutua, propiedad colectiva y autogestión, **este modelo hace hincapié en la participación de los habitantes en todo el proceso de producción de su vivienda y permite a las personas de bajos ingresos acceder a una vivienda adecuada sin ahorros previos.**

La segunda fase de tres años, lanzada en junio de 2019, tiene como objetivo construir sobre los logros y continuar apoyando el trabajo de FUCVAM y su ENFORMA.

Se centra en la educación popular y la formación de los habitantes en el modelo CVAM, así como en la documentación, el intercambio de experiencias y la sensibilización de las autoridades públicas sobre el potencial del modelo.

Este año se han podido reanudar las actividades presenciales, con la realización de cursos de gestión cooperativa y la facilitación de talleres de convivencia para los residentes de las cooperativas de viviendas

miembros de FUCVAM. Los métodos de educación popular aplicados por los formadores voluntarios de ENFORMA se inspiran en gran medida en Paulo Freire.

La reflexión permanente sobre sus prácticas ha sido recogida en un libro que examina su aplicación en el ámbito del cooperativismo: "[Bases para la formación. Compartiendo saberes para transformar](#)". Además, una treintena de cooperativas han sido documentadas en [cohabitatio](#) gracias al apoyo de una becaria de urbaMonde.

Con la apertura de las fronteras, **urbaMonde pudo volver al terreno a principios de año.**

Durante esta visita a Montevideo, acompañada por una pequeña delegación de ETHZ, se organizaron varias reuniones con la FUCVAM, formadores de ENFORMA y actores académicos (UDELAR) y públicos (Ministerio Nacional de Vivienda). Esta visita también permitió la formulación de las nuevas líneas estratégicas de este proyecto para una nueva fase de tres años.

Esta fase comenzará en 2023 y se centrará en **el fortalecimiento de ENFORMA, así como en el desarrollo de la Comisión de Género de FUCVAM para empoderar a las mujeres cooperativistas.**



AUTOCRATIVISMO



Compromiso

Colaboración

Colectivo

Compañerismo



Apoyo al desarrollo de cooperativas de vivienda en Nicaragua

Este proyecto de cooperación internacional apoya la difusión del modelo de cooperativa de vivienda de ayuda mutua en el departamento de Matagalpa, Nicaragua, a través del apoyo del equipo técnico de la cooperativa de servicios Multipro.

El proyecto, iniciado en 2015 con el apoyo de FGC y FEDEVACO, se encuentra en su nueva fase trienal (2021- 2024).

Este año 2022 ha estado marcado por una difícil situación económica: fuerte aumento de la emigración a EEUU, que ha repercutido en algunas cooperativas, mayores dificultades para obtener créditos de

las organizaciones locales, inflación que ha provocado un aumento del precio de los materiales. La escuela de formación cooperativa, espacio de debate y reflexión para todxs lxs nuevxs socios, confirma su papel esencial, ayudando a crear lazos de solidaridad entre lxs miembrxs de las diferentes cooperativas.

La Organización Central de Cooperativas CECOVI, órgano representativo legalmente reconocido, ha permitido a las cooperativas tomar decisiones colectivas para hacer frente a las dificultades económicas.

La gestión del fondo rotatorio se ha revisado para adaptarse a los movimientos de socios, provocados

en particular por la emigración. En el municipio de La Dalia, la cooperativa Victoria de Julio obtuvo una subvención del gobierno, donaciones y un préstamo sin intereses del fondo rotatorio local. Esto permitió a la cooperativa poner en marcha su proyecto de construcción y dio a sus miembrxs, en su mayoría mujeres trabajadoras del campo, **acceso a una vivienda digna.**

En el mismo municipio, dos nuevas cooperativas, también compuestas mayoritariamente por trabajadoras agrícolas, están en proceso de crear un ecobarrio con el apoyo activo de la municipalidad y en colaboración con la Universidad Nacional de Ingeniería.

En Matagalpa, **la cooperativa Solidaridad ha realizado gestiones con socios internacionales en el ámbito de las finanzas ciudadanas**, que deberían concluir en 2023 y permitir el inicio de las obras. Se ha constituido una nueva cooperativa, a pesar del difícil contexto.

En San Dionisio, la construcción de una casa piloto en adobe ha puesto sobre la mesa las cuestiones técnicas y de aceptación social relacionadas con el uso de materiales locales en proyectos de vivienda social. La reflexión y los nuevos experimentos continuarán en 2023, para lo que se está **buscando activamente apoyo técnico adicional.**



Apoyo a la Federación Senegalesa de Habitantes (FSH) para la mejora de los barrios precarios de la periferia de Dakar

En 2021, urbaMonde completó su programa de apoyo a la Fédération Sénégalaise des Habitants, con el que se rehabilitaron 372 viviendas en los suburbios de Dakar entre 2018 y 2021, de un total de 665 desde 2014.

El desarrollo del programa arquitectónico y urbano **ha continuado a lo largo del 2022**, en colaboración con diversos expertos y representantes de los servicios del Estado y de organismos especializados.

Una nueva fase, iniciada en noviembre de 2021, continúa las obras de rehabilitación y apoya el proyecto Cité FSH, **un ecobarrio sostenible** para mujeres vulnerables de la región de Dakar.

Este programa de desarrollo y construcción tiene como objetivo producir **150 nuevas viviendas asequibles** para hogares con ingresos bajos e irregulares, miembros de la FSH. Los materiales locales y sostenibles están en el centro de la idea de este barrio que pretende ser innovador y ejemplar a escala nacional.

El desarrollo del programa arquitectónico y urbano ha continuado a lo largo del 2022, en colaboración con diversos expertos y representantes de los servicios del Estado y de organismos especializados.

Este programa se beneficia del apoyo financiero de la Fondation Abbé Pierre, de los FGC y de FEDEVACO, así como

del apoyo del Ministerio francés de Transición Ecológica y Cohesión Territorial para la adaptación del enfoque eco-barrio del proyecto.

En mayo de 2022 se organizó **un seminario de promoción de este enfoque sostenible**, después de una primera edición en 2021.

El municipio de Diender firmó la carta de ecobarrios a raíz de este evento.

El proyecto Cité FSH se beneficiará del reconocimiento del Ministerio senegalés de Urbanismo, Vivienda e Higiene Pública, en el marco del programa gubernamental 100.000 viviendas.

► **Más información en nuestra página web**



Animación y desarrollo de las Incubadoras Urbanas

UrbaMonde participa en la implementación de la Incubadora Urbana de Dakar desde junio de 2020, en consorcio con GRET, urbaSEN, el colectivo Etc y Transitec, gracias a la financiación de AFD y ONU Hábitat.

Los talleres de diagnóstico y codiseño realizados con los actores locales y los residentes han permitido definir **el desarrollo de varios espacios públicos en distintos barrios periféricos** de Dakar y de las ciudades Rufisque y Pikine.

Estas obras se están llevando a cabo en conjunto con los sistemas de transporte urbano que se están desarrollando actualmente en la aglomeración urbana de Dakar: el

Tren Expreso Regional (TER) y el Autobús de Tránsito Rápido (BRT). Los procesos de gestión definidos con los actores y actrices locales y las organizaciones comunitarias de base permitirán garantizar la sostenibilidad de las obras.

Tras la puesta en servicio del espacio público del barrio Icotaf 1 de Pikine a finales de 2021, las actividades de diagnóstico y codiseño continuaron en las proximidades de dos sitios previstos por la PUD en la comuna de Golf Sud, a las afueras de Dakar: el Lycée des Parcelles Assainies y un sitio en el barrio Unité 4, ambos cerca de las paradas de BRT.

La Incubadora Urbana de Dakar se presentó en el Foro Urbano Mundi-

al de Katowice en junio y durante la Semana de la Movilidad Sostenible y el Clima de Dakar en octubre.

Al mismo tiempo, **urbaMonde forma parte de la red de Incubadoras Urbanas, cuyo objetivo es conectar y compartir valores y buenas prácticas** entre las diversas incubadoras urbanas que existen o se están desarrollando actualmente en África. GRET, Cabanon Vertical y urbaSEN también forman parte de este equipo.

El programa de promoción pretende desarrollar y animar una red internacional de actores implicados en procesos innovadores de planificación urbana, basados en un enfoque participativo, en la co-construc-

ción y en acciones rápidas vinculadas a grandes proyectos urbanos estructurantes.

En 2022, el programa dio lugar a diversas actividades: **formación, intercambios entre incubadoras, un viaje de estudios a Francia para socios africanos, la producción de podcasts, una mesa redonda sobre urbanismo de transición en el marco de la semana del desarrollo sostenible**, etc.

La ambición del programa es poner a prueba nuevas formas de gobernanza y construcción urbana en las que participen los propietarios de los proyectos y la sociedad civil.



FAIRE GRANDIR LE CŒUR DE VILLEURBANNE

INSPIRÉS DU MODÈLE AMÉRICAIN TEL QU'IL A PU LE METTRE EN ŒUVRE, HOKREFFELLER À NEW YORK PAR EXEMPLE, C'EST UN SITE EXCEPTIONNEL SUR LEQUEL TRAVAILLER, ET TOUT L'ENJEU EST D'APPORTER DE LA MODERNITÉ POUR PROLONGER CET EXISTANT, SANS TOMBER DANS LE PASTICHE. »

LE CONFORT URBAIN EN TOUTE SAISON



PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

CONSTRUIRE DES BÂTIMENTS PEU CONSOMMATEURS D'ÉNERGIE ET UTILISER LES ÉNERGIES RENOUVELABLES



CONFORT DES HABITANTS

FAVORISER LA SANTÉ ET LE BIEN-ÊTRE DANS LES LOGEMENTS



RÉSILIENCE

DÉVELOPPER DES ÉCONOMIES CONTRE L'ÉTAT D'ÉMERGENCE

LA PERSPECTIVE DU PROJET EST TOUT À LA FOIS DE CRÉER UNE PROLONGATION DU CENTRE-VILLE POUR VILLEURBANNE ET DE FAIRE ÉMERGER UN NOUVEAU PÔLE D'ATTRACTIVITÉ POUR LA MÉTROPOLE DE LYON



LA SOCIÉTÉ VILLOURBANAISE D'ÉLABORATION, D'ÉCRITURE ET DE SERVICE DE CONSTRUCTION AD SERVICE DE L'INTÉRÊT GÉNÉRAL

Viaje de estudios de Incubadoras Urbanas a Lyon - Emmanuelle Sibué, Métropole de Lyon



Programa de Gestión Integrada del Riesgo de Inundación

En los asentamientos informales de los suburbios de Dakar, las inundaciones forman parte de la vida cotidiana de sus habitantes. El proyecto PING-GIRI tiene como objetivo probar soluciones innovadoras para mejorar la resiliencia de los barrios en riesgo.

UrbaMonde forma parte del consorcio que ejecuta este proyecto desde 2019, junto con GRET, urbaSEN y FSH. **Previsto para diciembre de 2022, la fecha de cierre del proyecto se ha pospuesto a marzo de 2023.**

El proyecto busca aportar un enfoque innovador a través de medidas de anticipación del riesgo de inundación

(adaptación de viviendas, planificación participativa, sensibilización e implantación de sistemas de alerta temprana), la construcción de infraestructuras semi-colectivas y públicas de saneamiento de aguas residuales y pluviales y, por último, **la sostenibilidad de las obras** a través de una gestión sostenible y compartida.

El proyecto está respaldado **por el fondo rotatorio de la FSH**, que financia, mediante préstamos, la participación financiera de los residentes en los proyectos, tanto a nivel familiar como de barrio.

Es la primera vez que se utiliza esta herramienta de ahorro comunitario para cofinanciar obras colectivas y

públicas. El interés de este enfoque radica en que, gracias a **su contribución financiera, los habitantes participan plenamente en el proceso de toma de decisiones sobre las obras que se van a realizar.**

Se convierten así en actores de pleno derecho del proyecto, financiadores y gestores de las obras.

La plataforma Inondations-Dakar.org, creada en el marco del proyecto como espacio para compartir datos y recursos sobre el tema de las inundaciones, **fue visitada por 6.359 personas en 2022.**





Apoyo al proyecto participativo de mejora de la vivienda en los asentamientos informales de Boassa en Burkina Faso

En el marco del proyecto "Vivir y vivir mejor en los barrios sin vivienda", financiado por la AFD y la Fundación Abbé Pierre, y dirigido por la ONG Craterre, urbaMonde apoya a Yaam Solidarité en su consolidación como actor del urbanismo y la producción de viviendas dignas y sostenibles en Burkina Faso, en un enfoque que promueve el uso de materiales locales y sostenibles.

En concreto, el proyecto ha llevado a reflexionar sobre la puesta en marcha de mecanismos financieros, territoriales y organizativos susceptibles de reforzar la capacidad de los habitantes del barrio informal de Boassa (distrito 7 de Uagadugú) en

la apropiación y el desarrollo de su entorno habitacional. La creación de un fondo rotatorio, gestionado por la Fédération des habitant-es du Burkina Faso y abastecido por los ahorros de los habitantes, es el resultado de este trabajo.

Este año, urbaMonde participó en varios tipos de actividades de proyectos. **En marzo, una misión de apoyo al socio Yaam Solidarité nos permitió trabajar con el equipo, reunirnos con los beneficiarios y asistir a reuniones con nuevos grupos de habitantes que pretendían unirse a la federación.**

También en marzo se celebró en Canchungo (Guinea Bissau) una re-

unión multinacional que congregó a representantes de las federaciones de Senegal, Togo, Costa de Marfil, Guinea Conakry, Guinea Bissau y Burkina Faso. Esta reunión sentó las bases de una confederación de habitantes de la zona UEMOA.

En septiembre tuvo lugar en Uagadugú una misión que **reunió a los representantes del grupo encargado de poner en marcha el proyecto "Vivir y vivir mejor en la no vivienda"**.

Permitió a los socios trabajar en **la fase final de tres años de proyecto** (evaluación, capitalización) y preparar la siguiente fase que se presentará a los donantes (2023-2026).

Fortalecimiento de la red regional de vivienda participativa en Asia

En junio de 2019, Asian Coalition for Housing Rights y urbaMonde lanzaron un proyecto de cooperación internacional con el apoyo de la FGC. Con sede en Tailandia, la coalición reúne a profesionales de la vivienda, ONG y organizaciones comunitarias de veinte países asiáticos.

El proyecto pretende reforzar la red regional asiática y las redes nacionales de grupos y profesionales de la vivienda participativa en diez países asiáticos: Tailandia, Myanmar, Nepal, India, Bangladesh, Indonesia, Filipinas, Vietnam, Camboya y Pakistán.

El objetivo es dar **más visibilidad a las iniciativas de vivienda colec-**

tiva, inclusiva y no especulativa, fomentando el intercambio de experiencias entre pares y entre autoridades públicas y profesionales de la vivienda.

En 2022, tras el fuerte impacto de la pandemia de COVID-19, las actividades de encuentro e intercambio pudieron reanudarse tanto a escala nacional como regional.

Por ejemplo, como parte del intercambio de conocimientos entre los países de la red, representantes de organizaciones miembros de Vietnam, Indonesia, Tailandia, Myanmar y Nepal se reunieron en Nakhansawan (Tailandia) para compartir el trabajo de cada uno en el

apoyo y la promoción de procesos dirigidos por las y los habitantes, y se organizó una reunión con el gobierno local de Nakhansawan. A escala nacional, se organizaron visitas de intercambio entre distintas ciudades de Myanmar, Indonesia, Filipinas, Nepal y Bangladesh.

Además, **se documentaron 55 proyectos de los distintos países participantes** y se publicaron en cohabitat.io y en el sitio web de la ACHR.

Un encuentro regional estará organizado en Nepal en enero de 2023, para reunir a todas las organizaciones miembros de la ACHR y formalizar el traslado de la secre-

taría de Bangkok a Katmandú. La ONG Lumanti Support Group for Shelter coordinará a partir de ahora la coalición.

También será una oportunidad para formular **la dirección estratégica de la nueva fase del proyecto, que abarcará el periodo 2023-2026.**

Solidaridad entre habitantes

La solidaridad y la cooperación internacionales son un principio fundamental del derecho al desarrollo y un factor clave para la consecución de los Objetivos de Desarrollo Sostenible, en particular el ODM 11 "Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles", que ocupa un lugar central en las acciones de urbaMonde.

También es un valor fundamental de las cooperativas de vivienda y otras organizaciones que promueven la vivienda participativa. La solidaridad, a todos los niveles, es ahora más que nunca esencial para facilitar el acceso de los más vulnerables a una vivienda digna y sostenible.

En este sentido, urbaMonde quiere dar las gracias a las cooperativas de vivienda suizas y francesas, a las organizaciones y a los particulares que se han solidarizado con grupos de habitantes en situación precaria para permitir la realización de sus proyectos innovadores de vivienda participativa y ecológica. En 2022, el funcionamiento del Fonds pour l'Hab-

itat Solidaire (FHaS) se reorientó hacia un sistema exclusivamente de donaciones, para responder mejor a las necesidades del terreno en un contexto de emergencia climática y de crisis política, económica y sanitaria. El FHaS, concebido inicialmente como una herramienta financiera solidaria basada en parte en un sistema de depósitos de ahorradores en Suiza y préstamos a fondos rotatorios gestionados por nuestros socios en Senegal y Nicaragua, se ha convertido en una herramienta descentralizada de apoyo directo sin condiciones de reembolso para nuestros socios locales. Los depositantes suizos han acordado transformar 18 750 CHF de depósitos en donaciones a partir de 2023. De este modo, la FHaS ha logrado recaudar más de 70 000 CHF en donaciones desde su creación en 2018, lo que nos ha permitido añadir 55 000 CHF a los fondos rotatorios de nuestros socios. ¡Muchas gracias a nuestros donantes por su generosidad!

COOPERATIVAS Y ORGANIZACIONES SOLIDARIAS

ABZ



atba
architecture
+ design



la ciguë

CODHA



association
ithaque

Coopérative
La Rencontre



Meet here us

HABITAT VILLAGE

Meet here them

The future is community-led!



process by
ely to

PROMOCIÓN DEL HÁBITAT COLABORATIVO

Participación en el VI informe GOLD de CGLU

En el marco del 6º informe GOLD de la red de Ciudades y Gobiernos Locales Unidos (CGLU) publicado en 2022, urbaMonde contribuyó con seis casos de estudio en torno a los temas "Poner en común", "Cuidar", "Conectar", "Renaturalizar", "Prosperar" y "Democratizar".

El informe, titulado "Camino hacia la igualdad urbana y territorial", aborda el estado de la desigualdad urbana y territorial en el mundo y reclama un cambio radical en el papel de los gobiernos locales y regionales a la hora de afrontar este reto global. Varios responsables de proyecto de urbaMonde Francia y Suiza, así como socios de la red CoHabitat, han contribuido a la elaboración de este informe con diversos estudios de caso.

► [Véase aquí](#)

Estudio sobre la vivienda accesible y cooperativa a través del ejemplo de la Cité FSH

En colaboración con el Center for Affordable Housing Finance y urbaSEN, urbaMonde publicó a principios de este año un estudio sobre las estrategias de producción de viviendas asequibles en Senegal.

Presenta las orientaciones sociales, financieras y urbanísticas del proyecto de distrito ecológico Cité FSH, que la asociación apoya (véase la p. 12). El estudio pretende desarrollar y analizar, en el contexto senegalés, un modelo alternativo para la producción de viviendas asequibles y dignas. Este modelo se desarrolla a partir de y para un proyecto de producción de vivienda asequible, apoyado por un colectivo de ciudadanos organizados en el seno del FSH y sus socios.

► [Véase aquí](#)

Desde 2014, urbaMonde impulsa y desarrolla la Red CoHabitat, la cual reúne distintas organizaciones del hábitat y a sus socios, cuyo objetivo es hacer efectivo el derecho a la vivienda a través de soluciones colectivas, sostenibles, no especulativas y dirigidas por los propios habitantes.

Su objetivo es sensibilizar y dar a conocer estas iniciativas, de modo que las comunidades estén capacitadas para mejorar sus viviendas, barrios y condiciones de vida.

Es una red no institucionalizada, colaborativa y descentralizada, enfocada a proyectos y acciones concretas lideradas por la sociedad civil. Trabaja sobre los principios de coproducción de información, intercambio de experiencias entre pares, creación de mecanismos financieros solidarios y realización de acciones de incidencia.

ACTIVIDADES YA REALIZADAS:

- Organización de talleres y eventos a escala regional e internacional
- Vinculación y promoción de socios
- Documentación de proyectos de vivienda participativa inspiradores en todo el mundo
- Concesión de premios para destacar iniciativas regionales innovadoras
- Gestión de un fondo solidario como incentivo financiero para proyectos de vivienda participativa.

Eventos

Webinario

Financiación comunitaria y producción de viviendas asequibles en África

En colaboración con la CAHF, urbaMonde organizó dos seminarios web sobre financiación comunitaria y producción de viviendas asequibles en África.

Estos seminarios web pusieron de manifiesto la dedicación y la importancia de las comunidades en la movilización de la financiación y el desarrollo de mecanismos para la producción de viviendas asequibles en África. Presentan algunas de las experiencias documentadas en nuestro estudio sobre la vivienda asequible en África (2021).

- ▶ [Ver aquí](#)
- ▶ [Estudio sobre la vivienda asequible en África](#)



Webinario

Fondos rotativos para financiar la producción social del hábitat

La Red CoHabitat y urbaMonde han organizado un webinar sobre el acceso a la tierra y la financiación de proyectos de vivienda participativa. L@s residentes organizad@s en Senegal y Nicaragua compartieron sus experiencias.

- ▶ [Ver aquí](#)

Organización del *Collaborative Housing Day* al ISHF en Helsinki

Para la edición de 2022 del Festival Internacional de la Vivienda Social, Housing Europe invitó a urbaMonde a reproducir el evento sobre vivienda participativa organizado al margen del último ISHF en Lyon en 2019.

Como organización coordinadora de la Red CoHabitat, y con el apoyo de World Habitat y CHI, urbaMonde ofreció una jornada completa de intercambio de conocimientos y oportunidades de creación de redes en torno a la vivienda participativa.

El Día de la Vivienda Colaborativa, celebrado en la Biblioteca Central de Oodi, abrió su programa en favor del fomento de la vivienda colaborativa,

un elemento clave para garantizar el derecho a una vivienda adecuada y el derecho a la ciudad, y para asegurar que los habitantes estén en el centro de los procesos que conforman su hábitat y su ciudad.

Al margen de este evento, urbaMonde organizó visitas a tres co-housing locales con el apoyo de Salla Korpela, activista de la vivienda colaborativa en Helsinki.

► [Ver el vídeo de recuerdo](#)





Organización del *Habitat Village* en WUF 11, en Katowice

En 2022, diferentes socios de la Red CoHabitat colaboraron en la realización de un stand de exposición en el WUF 11, que tuvo lugar en Polonia, del 26 al 30 de junio.

Habitat Village fue el resultado de un trabajo colectivo entre urbaMonde y los socios de CoHabitat: World Habitat, HIC, Global Platform for the Right to the City, MOBA Housing SCE, Misereor, IIED, DPU-UCL, Cat-Com, ACHR, SDI y urbaSEN. Con este trabajo en conjunto, Habitat Village se propuso como objetivo materializar un lugar de encuentro para todas las organizaciones de CoHabitat, especialmente después de los dos

años anteriores en los que las restricciones debidas a la crisis sanitaria de COVID-19 afectaron y limitaron las posibilidades de reuniones y encuentros.

El stand colaborativo sirvió también como espacio alternativo para la celebración de eventos importantes. Como espacio más informal y amigable, Habitat Village creó el ambiente ideal para el intercambio, la creación de redes, el debate y la reflexión colectiva entre todos los socios de la Red CoHabitat en torno a **la vivienda colaborativa y el derecho a una vivienda adecuada.**

► [Leer informe completo](#)



HABITAT VILLAGE CoHabitat Network urbanKonde WORLD URBAN FORUM

CLAIMING AND PRODUCING HOUSING RIGHTS
 Critical experiences from grassroots organizations and international

Andrii Chyhyrynskyi
 iied
 misereor
 adl
 world habitat awards
 cltb

(KNOW) YOUR CITY

(KNOW) YOUR CITY

Simposio de Cooperativas de Vivienda en Zurich y Ginebra

En septiembre, más de 100 participantes y 15 ponentes se reunieron en Zúrich en el II Simposio Internacional de Vivienda Cooperativa, organizado por CHI y WBG ZH los días 22 y 23 de septiembre, bajo el lema "Growing the Movement: How to take the cooperative idea further in the world".

UrbaMonde participó en las discusiones y debates que surgieron en torno al futuro de la vivienda cooperativa, durante los cuatro bloques temáticos: #Housing2030, The cooperative toolbox, Community engagement for sustainability y Working together for the future. También contribuimos activamente a la formulación del programa, que

permitió la participación de varios socios de la Red CoHabitat (ACHR/Lumanti, Sostre Civic y MOBA).

Al margen del Simposio, urbaMonde acogió un evento estudiantil especial, "The European Student Co-op Convening: Developing a United Front", coorganizado con CHI, Studentendorf Berlin, North American Students of Cooperation (NASCO), Student Coop Homes UK y la cooperativa ginebrina La Ciguë los días 24 y 25 de septiembre.

A partir del modelo presentado por NASCO y mediante mesas redondas e intercambios, se propusieron directrices y estrategias para la formación de una federación europea de coop-

erativas estudiantiles. **El acto finalizó con una visita a cooperativas de Ginebra.**







Desde 2021, urbaMonde participa directamente en el proceso de organización de los Premios Mundiales del Hábitat de nuestro socio de larga data World Habitat.

Entre los 10 ganadores de los premios 2022, la mitad ponen en valor la Producción de Social del Hábitat de diferentes regiones

Felicitemos a nuestros amigos de urbaSEN y la Federación Senegalesa de Habitantes por el Oro, y a nuestros socios de la Red CoHabitat involucrados en los otros proyectos ganadores.

Premios Mundiales del Hábitat 2022

UrbaSEN/Fédération Sénégalaise des Habitants - Ganador de ORO

Mejora comunitaria de barrios precarios y resiliencia ante el cambio climático, Senegal

Sostre Civic - Ganador de PLATA

Organización paraguas de las cooperativas de vivienda de derecho de uso en Cataluña, España

Mas Coop - Ganador de BRONCE

Cooperativa de Vivienda asequible, no-especulativa y ecológica, Francia

Namibia Housing Action Group/Shack Dweller Federation of Namibia - Ganador de BRONCE

Miembra de SDI. Mejoramiento integral de asentamientos informales por sus comunidades, Namibia

Red ULACAV - Ganador de BRONCE

Red Universitaria Latinoamericana de Cátedras de Vivienda que agrupa a 65 departamentos universitarios que trabajan con comunidades y promueven la Producción Social del Hábitat, Argentina, Brasil, Chile, Colombia, Ecuador, México, Paraguay y Uruguay.



ALIANZAS ACADÉMICAS

UrbaMonde se compromete a colaborar con agentes académicos en el marco de proyectos de investigación destinados a analizar, evaluar, documentar y difundir prácticas relacionadas con la vivienda participativa, la construcción sostenible y los retos del desarrollo urbano en general.

Así mismo, hace hincapié en la formación y sensibilización de lxs futuros profesionales de la vivienda y el urbanismo sobre el derecho a la vivienda, el derecho a la ciudad y los métodos de planificación, construcción y gestión participativos.



LUND UNIVERSITY



Desde abril del 2022, urbaMonde trabaja en un proyecto de investigación europeo ganado en el marco de la convocatoria ERA-NET Cofund Urban Transformation Capacities (ENUTC) de JPI-Urban Europe y la Comisión Europea.

Este proyecto, denominado CO-HOPE (Collaborative Housing in a Pandemic Era), está coordinado por la Universidad de Lund y cuenta con la participación de las universidades de Sevilla, Viena y Lyon. UrbaMonde participa especialmente en la coordinación con los socios franceses cooperantes del consorcio (Habitat Participatif France, Hal'ge y l'EPOK), y será responsable en 2023-2024 de un Work Package sobre la formulación de recomendaciones de políticas públicas de vivienda.

UrbaMonde Francia participó en la formulación de las herramientas de encuestas (cuestionario cuantitativo y guías de grupos focales y entrevistas) y en su testeo en el hábitat colaborativo Rompemoldes, en Sevilla en noviembre. Reunidos por primera vez en persona, los socios de CO-HOPE aprovecharon la ocasión para trabajar las zonas de estudio escogidas donde se aplicarán estas herramientas en 2023.

Para Francia, los proyectos de vivienda colaborativa elegidos serán la cooperativa de vivienda Abricoop en Toulouse, la sociedad cooperativa Coteau de la Chaudanne en Grézieu la Varenne (periferia de Lyon) y Mascobado, un proyecto mixto de copropiedad y alquiler social en Montpellier.

ETH zürich Wohnforum

Desde hace varios años, urbaMonde mantiene contactos regulares con el WoŠForum del ETHZ en el marco de proyectos de investigación sobre el desarrollo participativo de la vivienda, con especial atención al modelo de vivienda cooperativa y su replicabilidad en diversos contextos.

En 2021, el ETHZ, la Universidad Nacional de Bogotá y urbaMonde establecieron una colaboración a través del proyecto "Paz y Vivienda Cooperativa. Un enfoque multiescala desde el detalle constructivo hasta el modelo cooperativo; el caso de las Ciudadelas de Paz" en Colombia.

Ese mismo año, ETHZ y urbaMonde recibieron apoyo financiero de la cooperativa de vivienda de Zúrich ABZ para la ejecución del proyecto de un año "Pro-

moción de la paz y la reconciliación en Colombia a través de la vivienda participativa".

Además, los días 5 y 6 de mayo de 2022, urbaMonde acogió a una pequeña delegación de ETHZ para dos días de intercambios y visitas a cooperativas de vivienda en Ginebra, con un recorrido que iba del Écoquartier des Vergers de Meyrin al Écoquartier Jonction, pasando por el proyecto Soubeyran en el barrio de Servette y el îlot 13 en el barrio de Grottes.





UrbaMonde colabora desde hace muchos años con la Universidad de Ginebra, en particular con su Departamento de Geografía y Medio Ambiente, ya sea a través de proyectos de investigación-acción o de intervenciones específicas durante los cursos de licenciatura y máster sobre los temas del derecho a la vivienda, la vivienda participativa a escala mundial y la cooperación internacional.

UrbaMonde también acoge regularmente a estudiantes del Máster en Desarrollo Territorial para prácticas orientadas a la cooperación internacional. En 2022, Alejandra Sánchez inició una pasantía de un año, durante la cual ha apoyado a urbaMonde en la animación de la Red CoHabitat, la organización de encuentros internacionales, y el seguimiento del proyecto de cooperación internacional en Nicaragua.



Future
Urban Legacy
Lab

En 2022, urbaMonde también se dirigió al Future Urban Legacy Lab de Turín para pensar en futuros intercambios sobre modelos de vivienda participativa, en particular en el contexto del Festival Internacional de la Vivienda Social que se celebrará en Barcelona en 2023.

En 2022, urbaMonde participó en los siguientes eventos

Eventos

Género y vivienda: percepciones de las experiencias de campo Webinar de la Fondation Abbé Pierre, en línea, 31 de mayo

Vivienda asequible en África: retos y perspectivas Mesa redonda, Foro Urbano Mundial, Polonia, 30 de junio

Urbanismo de transición: ¿gadget o motor de ciudades sostenibles? Mesa redonda, Semana Europea del Desarrollo Sostenible, Francia, 27 de septiembre

Semana de la Movilidad Sostenible y el Clima, Dakar Presentación de las "incubadoras urbanas", Senegal, octubre

Café urbano Organizado por la Fundación Abbé Pierre en la AFD de París, 17 de junio

Cursos universitarios

Universidad de Lund, Masterclass de Vivienda Colaborativa y Covid-19, Suecia Intervención sobre el estudio Producción Social del Hábitat en la época de COVID-19, 16 de marzo

Universidad de Ginebra, Taller "Desarrollo territorial en el Sur", Suiza Intervención sobre la Producción Social del Hábitat, 29 de marzo

HEPIA, Taller conjunto del Máster de Arquitectura, Suiza Conferencia sobre la vivienda cooperativa en Suiza, 4 de octubre

Universidad de Aix-Marsella, Master 1 Geografía, Francia Taller "Hacer la ciudad desde abajo", 3 de noviembre

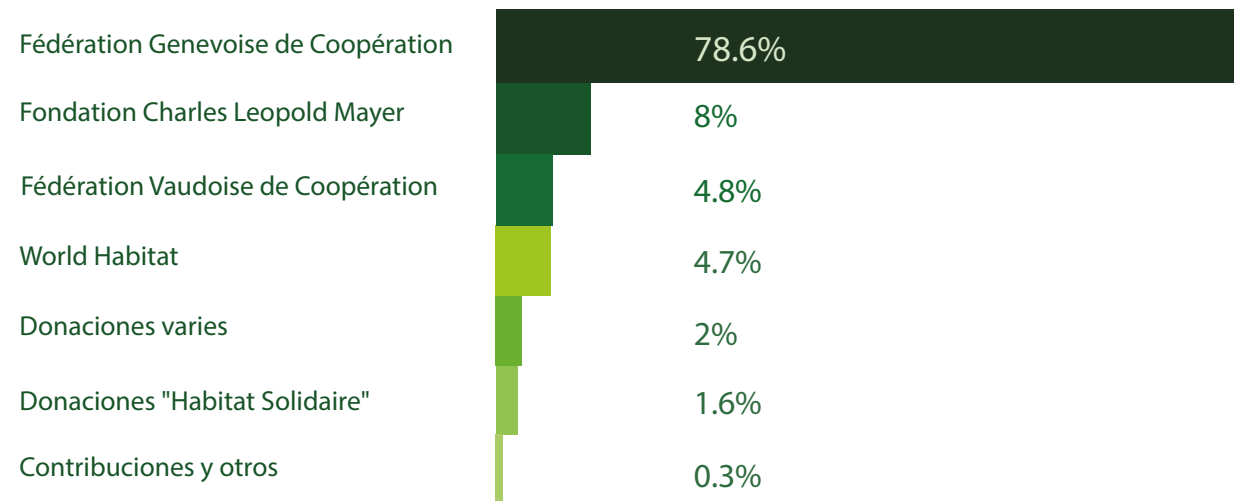
Sciences Po Rennes, Master 2 Ingénierie des Services Urbains en Réseaux - Villes en Devenir (ISUR), Francia Doce horas de intervenciones para "Cuestiones de suelo y Producción Social del Hábitat", sept-dic

INFORME FINANCIERO

FUENTE DE LOS FONDOS

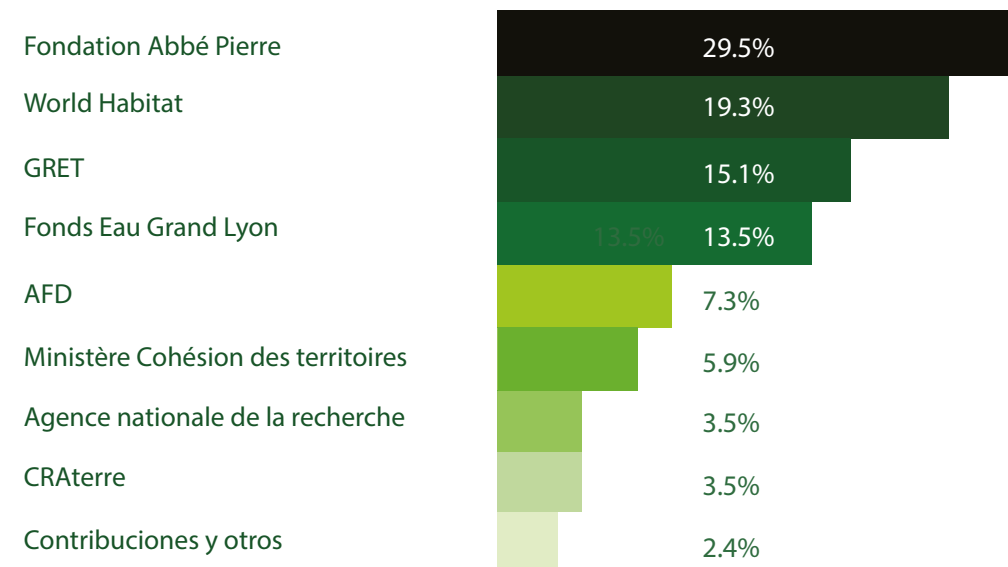
Suiza

TOTAL en CHF 757'584.-

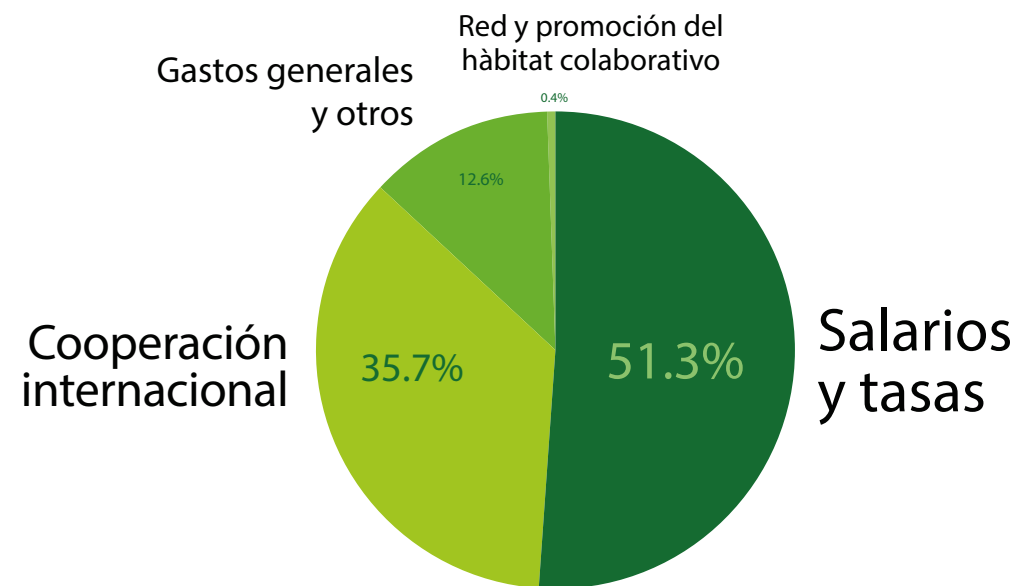
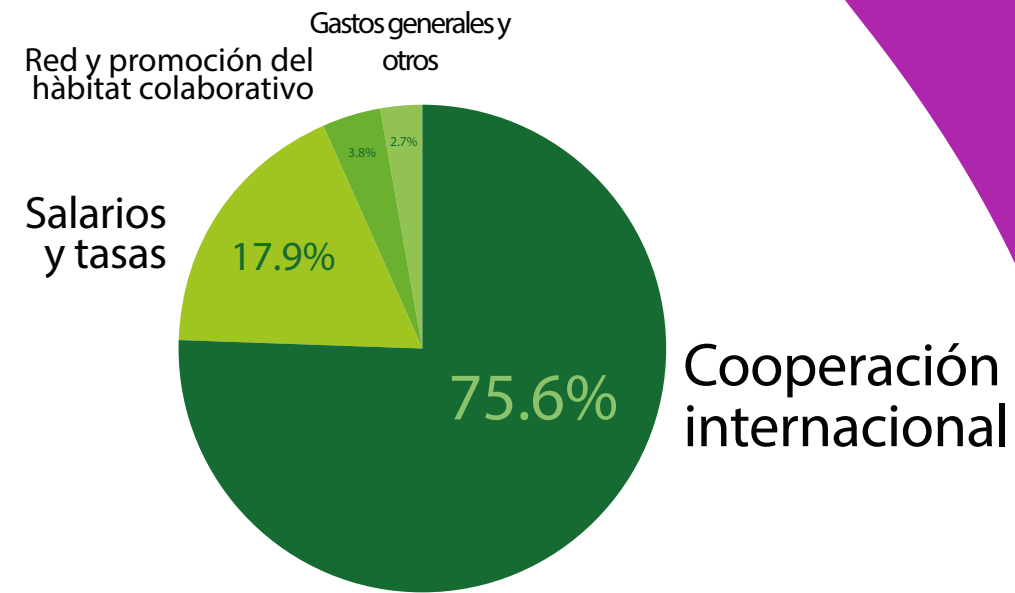


Francia

TOTAL en EUR 254'389.-

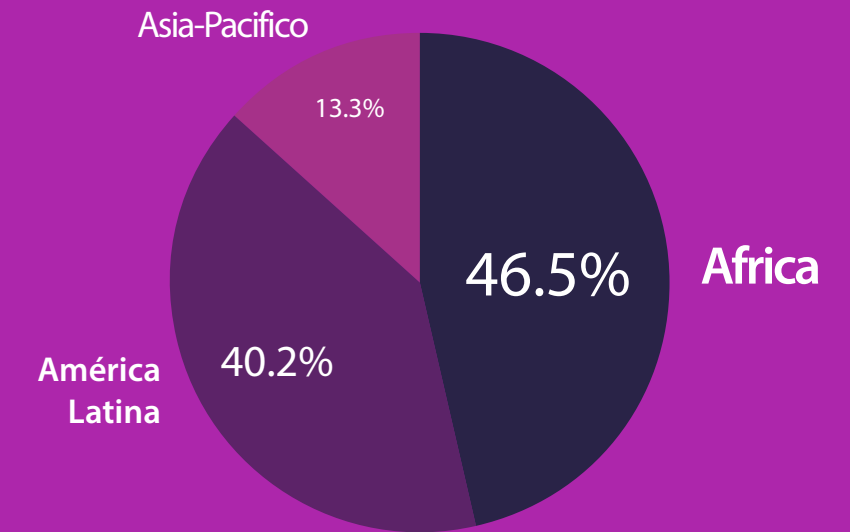


UTILIZACIÓN

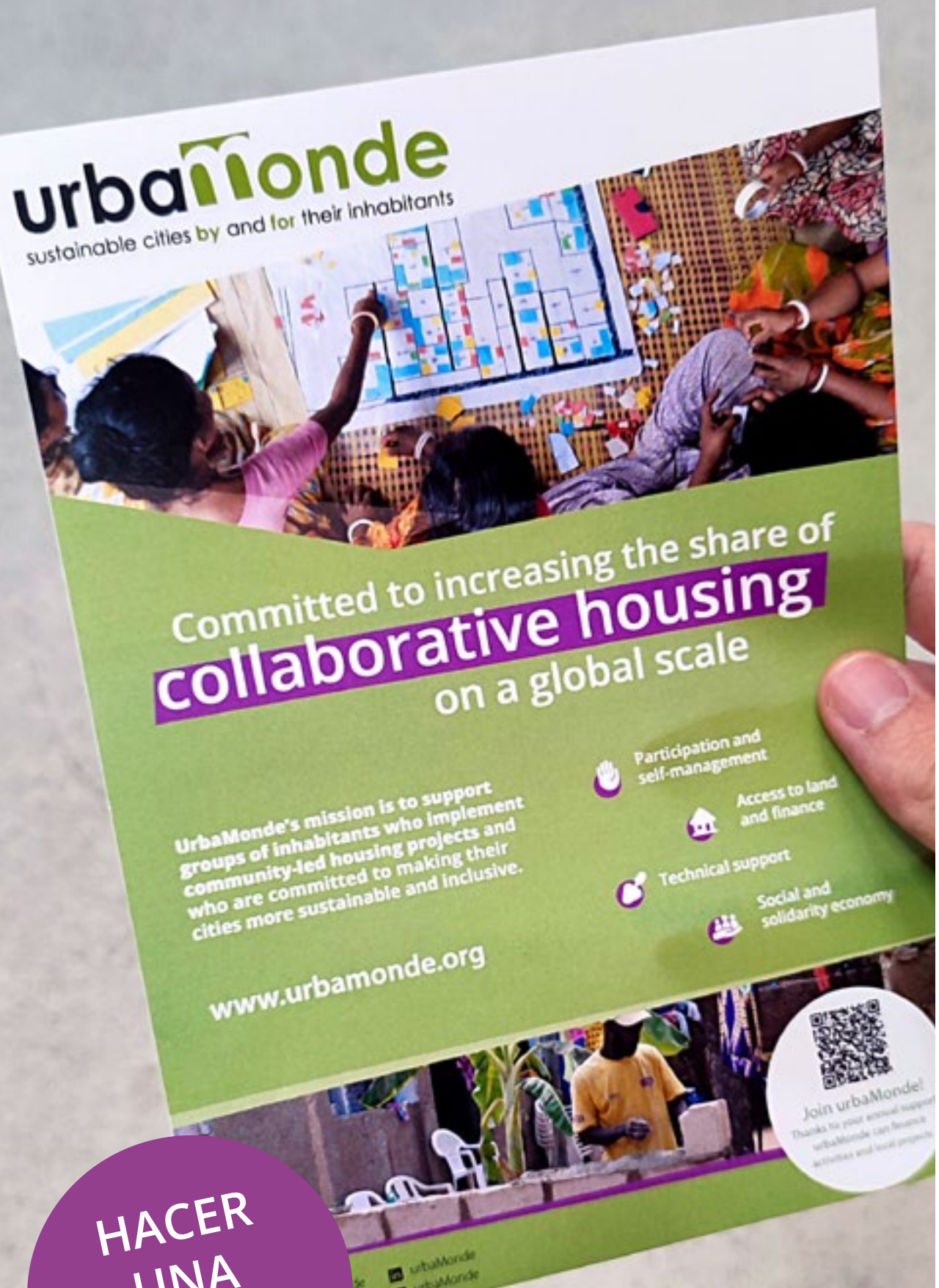


DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA DEL GASTO EN COOPERACIÓN INTERNACIONAL

UM CH Y UM FR

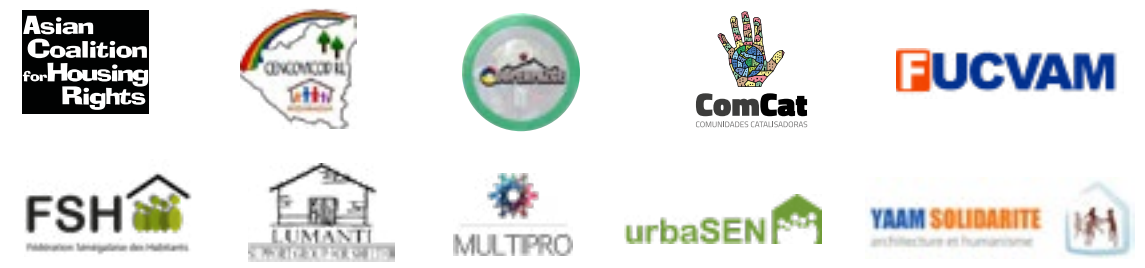


Puede encontrar información más detallada en nuestros informes financieros, disponibles sur urbamonde.org.



HACER UNA DONACIÓN

ALIADOS LOCALES



ALIADOS ESTRATÉGICOS



CON EL APOYO DE



UrbaMonde también desea agradecer a los siguientes socios su valiosa contribución al WUF y al evento paralelo del Simposio sobre Vivienda Co-operativa de Zúrich: Codha, Studentendorf Schlachtensee, CHI, Bauverein Hall+Leuna, Misereor, HIC, DPU, IIED, GPR2C.

Grupo operativo 2022

UrbaMonde Suiza

Anne-Lize Hertgers, directora de proyecto

Léa Oswald, directora de proyecto y administradora

Luisa Imperato, responsable communication

Nina Quintas, directora de proyecto

Pasantes: Alejandra Sanchez, Inés Woessner

Consultores: Nikos Topulos, Olivier Dalang

UrbaMonde Francia

Bénédicte Hirschberger, directora de proyecto

Pauline Leporq, voluntaria SI voluntaria SI

Pierre Arnold, director de proyecto

Consultores: Bea Varnai, Florent Chiappero, Lucie Crotat

► **Ver también: Misión, visión y acciones de urbaMonde**

Estructura asociativa

Concejo administrativo UM FR 2022

Armelle Choplin, Cyril Royez (président), Estelle Gourvennec, Laurie Servières, Luc Aldon, Lucie Van der Meulen, Mamadou-Tanou Barry (trésorier), Pauline Leporcq (trésorière adjointe), Sarah Bronsard, Vincent Le Rouzic, Yaneira Wilson.

Comité UM CH 2022

Cyril Royez, Julien Woessner, Lionel Chabot, Mélanie Artique, Michael Pfister, Suzanne Lerch, Véréna Keller.

Comité UM Vaud 2022

Alex Amiguet, Julien Woessner (président), Mélanie Artique.

Reconocimientos

El equipo de urbaMonde desea agradecer a **Guy Dériaz y Florent Chiappero** su participación en los comités/AC de urbaMonde. Les deseamos lo mejor para el futuro.

Hazte socio de urbaMonde

Gracias a su apoyo anual, urbaMonde puede financiar proyectos de cooperación local o internacional y contribuir así al movimiento mundial por una vivienda digna, solidaria y participativa.

urbamonde.org

Francia

Sede social: París

urbaMonde France
84, route de Crest
26740 Sauzet - FR

Suiza

Sede social: Ginebra

urbaMonde Suisse
1, rue de Varembe
1202 Genève - CH

